



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

.....

Beszámoló az adóztatási tevékenységről

A képviselő-testület és a jegyző adóügyi feladat és hatásköreit a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény határozza meg. Az önkormányzati adóhatósági munka eljárási előírásait

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény,
- az adózás rendjéről szóló 2017.évi CL. törvény,
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény,
- az adóhatóságok által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény
- valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017.(XII.28) Kormányrendelet szabályozza.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi adójogszabályok

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.),

előírásai a mérvadóak. Az önkormányzati adóhatóság címzettje a jegyző, feladat- és hatáskörét a Polgármesteri Hivatal szervezetén belül az Adócsoport munkáján keresztül gyakorolja,

- az elsőfokú adóhatósági feladatok ellátása valamennyi adónem vonatkozásában,
- saját adóintézmények behajtása,
- adók módjára történő tartozások beszedése,
- adószámlák pénzforgalmának könyvelése,
- kapcsolattartás társhatóságokkal,
- információs jelentések, zárások, adatszolgáltatások elkészítése.

Egyéb feladatok:

- Helyi közszolgáltatási- kiemelten a szilárd hulladékgazdálkodási – feladatok szervezése, nyilvántartása, az ezekkel kapcsolatos feladatok ellátása. (ügyintézési, adatszolgáltatási)
- Szennyvíz-csatorna rákötéssel kapcsolatos bejelentések fogadása, továbbítása a szolgáltató felé.
- Iktatási feladatokon belül a bejövő és kimenő leveleket érkeztető számmal, illetve iktatószámmal való ellátása, irattározás elvégzése.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

.....

Az adócsoport működése

Személyi feltételek:

Az adócsoport létszáma változatlan, a beszámoló készítés időpontjában adóztatással összefüggő feladatokat továbbra is 2 fő látja el.

Tárgyi feltételek:

Az adónyilvántartás vezetése, adóztatással kapcsolatos feladatok végzése 2017.március 1-től ASP Adó szakrendszerben történik.

Az adóhatósági munka kiemelt fázisai:

- adózók bejelentkezése alapján a törzsállomány karbantartása
- adóalanyok körének egyeztetése
- évente két alkalommal értesítés küldése a fizetési kötelezettségről, folyószámla egyenlegről
- az adóbevallások, adatbejelentések rögzítése
- egyedi adóelőleg - módosítási, részletfizetési kérelmek elbírálása,
- adóigazolások kiadása
- felszámolási eljárás indulása esetén hitelezői igények bejelentése a felszámoló biztos felé
- fizetési hátralékok esetén felszólítás küldése, eredménytelenség esetén végrehajtási eljárás megindítása
- adó és értékbizonyítványok elkészítése
- **iparkereskedelem, működési engedély kiadása**

Az adócsoport negyedévente zárást készít, melyet a Magyar Államkincstár részére továbbít. Az adócsoporthoz bevezetésre került az ASP rendszer, mely összekapcsolásra került az iratkezelő szakrendszerrel is.

Az adóbevételek felhasználása

A települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele, amelyet fejlesztési célra és a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használhat fel. A települési önkormányzat által megállapított helyi iparűzési adóból származó bevétel az önkormányzati hivatal állományában foglalkoztatottak személyi juttatásai és az ahhoz kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó finanszírozására nem fordítható.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

A településünkön bevezetett helyi adók, a mezőri járulék, és a talajterhelési díj

Kommunális adó

Bagamér Nagyközség Önkormányzata Képviselő testületének **16/2022 (XI.29)** önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról az alábbiak szerint állapítja meg az adókötelezettséget: adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként **7.000 Ft/év.**

Az adóeljárás az adózók adatbejelentések megtételével indul, módosul, illetve szűnik meg. **A bejelentések alapján az adóhatóság határozatokban írja elő, illetve szünteti meg a fizetési kötelezettséget.**

Adótárgyak száma: 1120 db

Magánszemélyek kommunális adó befizetése és hátraléka (2022.12.31.-i állapot alapján)	
Nyilvántartott adózók száma:	891 fő
Helyesbített folyó évi terhelés	5 211 667 Ft
Helyesbített múlt évi hátralék	4 191 550 Ft
Technika helyesbítés	0 Ft
Összes helyesbített tartozás	9 409 217Ft
Befizetések	4.216.340 Ft
Összes Esedékes hátralék	5.321.457 Ft

Forrás: Zárási összesítő

Helyi iparűzési adó

Településünkön 1999. január 1-jétől került bevezetésre a helyi iparűzési adó az állandó és az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési adókötelezettség vonatkozásában. Az Art. értelmében a helyi iparűzési adókötelezettség teljesítése önadózással történik, az adózó kötelessége bejelenti az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének tényét, az adót bevallani és megfizetni.

Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Speciális kritériumoknak megfelelően választható a kisadózó vállalkozások tételes adója (KATA) egyszerűsített adminisztrációval járó adózási forma is választható volt.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

A Bagamér Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló **17/2022 (XI.29)** számú önkormányzati rendelete értelmében az adó mértéke változott:

(1) **Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adó alapjának 2 %-a.**

(2) **Ideiglenes iparűzési tevékenység végzése estén az adó általány naptári naponként 2.000 Ft maradt, az önkormányzati rendelet adómentességet, adókedvezményt nem biztosít.**

A helyi iparűzési adó vonatkozásban a 2022-e év adóbevételeinek 1 %-át és a kompenzációk által megállapított adóbevételeket kapta meg az önkormányzat.

A 2023.évi adózási feltételek jelentősen megváltoztak, változtak az adóalapok, az adómegállapítás, a bevallás és az előlegfizetés szabályai.

Bevallást benyújtottak száma (2022. évben 2021. évről): **279 fő.**

Helyi iparűzési adó (2022.12.31.-i állapot alapján)	
Nyilvántartott adózók száma:	279 fő
Helyesbített folyó évi terhelés	31 748 129 Ft
Helyesbített múlt évi hátralék	17 499 990 Ft
Technika helyesbítés	169 520 Ft
Összes helyesbített tartozás	50 417 639 Ft
Befizetések	32 410 503 Ft
Összes hátralék	20 755 056 Ft
Nem esedékes hátralék	15 597 030 Ft
Tényleges hátralék összege	5 181 026 Ft

Forrás: Zárási összesítő

Mezőőri járulék:

Bagamér Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **18/2022. (XI.29.)** számú a település mezőőri szolgálatáról és a mezőőri járulékról szóló önkormányzati rendelete 2023. január 1. napján hatályba lépett.

A rendeletben foglaltak alapján az előzőekben jelzett földhasználójának, illetve, ha a földhasználója nem ismert, tulajdonosának (közös tulajdon esetében a tulajdonostársaknak a tulajdoni arányoknak megfelelően) az őrzött területek mezei őrzésért mezőőri járulékfizetési kötelezettsége áll fenn.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

A rendelet 4.§ (5) bekezdése alapján a mezőőri járulék összegét – a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző az alábbi esetekben csökkentheti vagy elengedheti:

- a. belvíz
- b. elemi kár

következtében a termés részben vagy egészben megsemmisült.

Az 18/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1.§-a értelmében:

- (1) A rendelet területi hatálya: Bagamér Nagyközség közigazgatási területéhez tartozó termőföldek: szántó, kert, gyümölcsös, szőlő, művelési ágú földterületekre, valamint a zártkerti ingatlanokra terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, jogi személyekre, szervezetekre (továbbiakban: tulajdonos), aki/amely az (1) bekezdésben meghatározottak szerinti ingatlan használója, ha ismeretlen az ingatlan tulajdonosa (továbbiakban: kötelezett).

A rendelet 3.§ (2) bekezdése alapján a mezőőri járulék éves díjtétele:

a) külterületi termőföldek esetén **750 Ft/ hektár/év**

b) zártkerti ingatlanok esetén

0-1000 m ²	500 Ft
1001-2000 m ²	1.000 Ft
2001-3000 m ²	1.500 Ft
3001 m ² felett	2.000 Ft

(3) Önálló ingatlan közös használata esetén a járulékot a kötelezettek között nyilatkozataik arányában kell felosztani.

(4) A föld parlagon hagyása nem mentesíti a tulajdonost a járulékfizetési kötelezettség alól.

A rendelet 4. § (6) bekezdése alapján mentesül a mezőri járulék fizetése alól:

- a. a Magyar Állam
- b. Bagamér Nagyközség Önkormányzata
- c. az erdő, legelő és gyepterület művelési ágú terület
- d. védett természeti terület

adózők száma: **176 fő**



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

2022. évre kivetett járulék: 350.000 Ft, két egyenlő részletbe történő fizetéssel. (március 15. és szeptember 15.)

Mulasztási Bírság

A bejelentési és bevallási kötelezettség elmulasztása vagy késedelmes teljesítése esetén bírság kivetésére van lehetőség. Az adóhatósági munkánk során általánosságban elmondható, hogy csak ritkán élünk a jogszabály által biztosított jogkövetkezmény alkalmazásával, inkább a felszólításokat tekintjük elsődleges eszköznek az adókötelezettséget mulasztókkal szemben.

Bírság (2022.12.31.-i állapot alapján)	
Nyilvántartott adózók száma:	102 fő
Helyesbített folyó évi terhelés	50 000 Ft
Helyesbített múlt évi hátralék	183 679 Ft
Technika helyesbítés	59 500 Ft
Összes helyesbített tartozás	293 179 Ft
Befizetések	106 458 Ft
Összes Esedékes tartozás	191 721 Ft

Forrás: Zárási összesítő

Talajterhelési díj

Bagamér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 1-től 14/2017.(IV.21.) számú önkormányzati rendeletével bevezette a talajterhelési díjat. A díj megállapításához a kibocsátónak első ízben az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon 2022. március 31. napjáig kellett bevallást tennie, amely egyeztetésre került a víz-és csatornaszolgáltató által szolgáltatott adatokkal.

Mentesség a talajterhelési díj alól: (az önkormányzati rendelet 4.§ (4) bekezdése alapján)

- automatikus mentesség évi 12 m³ el nem érő vízfogyasztás esetén
- kizárólag kerti csappal rendelkező ingatlan, kibocsátó nyilatkozata alapján

Automatikus mentesség nem került megállapításra. Kerti csappal rendelkezőktől 77 db nyilatkozat érkezett.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

Talajterhelési díj (2022.12.31.-i állapot alapján)	
Nyilvántartott adózók száma:	52 fő
Helyesbített folyó évi terhelés	1 200 600 Ft
Helyesbített múlt évi hátralék	6 466 200 Ft
Technika helyesbítés	0 Ft
Összes helyesbített tartozás	7 666 800 Ft
Befizetések	201 000 Ft
Összes Esedékes tartozás	7 505 800 Ft

Forrás: Zárási összesítő

A talajterhelési díj fizetésére kötelezett személy részére 90%-os kedvezmény megállapítására volt lehetőség, amennyiben vállalta, hogy a nyilatkozat benyújtásától 30 napon belül ráköt a szennyvízcsatorna hálózatra.

Idegen bevételek

2022. évben más szervtől (rendőrség) **142 db** megkeresés érkezett. A letiltásokból befolyt összeg teljes mértékben a behajtást kérő szerv felé kerül átutalásra, vagyis bevétel nincs belőle, csak a munka van vele.

A végrehajtási tevékenységről és annak eredményességéről

Végrehajtási cselekmények az indokolt és sürgős eseteket tekintve ugyan folyamatosan és soron kívül történnek, de az éves rendszeresen ismétlődő adóhatósági feladatok rendjétől is függően az ilyen irányú feladatok tömegesen az év adott időszakaiban kerülnek sorra.

Nagyobb behajtási hullám az őszi befizetési határidő lejártát követően, jellemzően október hónapban kezdődik.

A legtöbb esetben fizetési felhívással, mint a végrehajtási cselekményt bevezető első lépéssel kezdődik az eljárás, ám a korábbi tapasztalatok alapján azon adózók esetében, akikre a fizetési felhívás nincs hatással, mellőzzük ezt a lépést, rögtön a letiltást alkalmazzuk.

A végrehajtási cselekmény előkészítése, a megtehető intézkedések megtétele igen sok adminisztratív munka eredményeképpen jön létre. A behajtási munkafolyamat során sok esetben csak a megismételt adatkérés, felszólítás vagy letiltás is eredménytelen, illetve többszöri megkísérelt behajtási cselekmény eredményeképpen folyik be a tartozás vagy annak egy része.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

.....

Sajnos számtalan esetben előfordult, hogy az OEP-től megkért és megkapott adatok téves információt tartalmaznak, a nyilvántartott foglalkoztató felszámolási vagy kényszertörési eljárás alá került. A kiállított letiltási rendelvény már eredménytelenül jött vissza, mivel az adós munkaviszonya időközben megszűnt, a foglalkoztató felszámolás alá került, esetleg már meg is szűnt. Sok esetben az adósnak bejelentett foglalkoztatója sincs.

Adó-és értékbizonyítvány

2020. június hónaptól kezdve az adó és értékbizonyítványok elkészítése visszakerült az adócsoport feladatkörébe.

2022-es évben összesen 160 db adó –és értékbizonyítványt készített az adócsoport.

Vagyoni bizonyítvány, vagyonleltár

5 db vagyoni bizonyítvány és vagyonleltár kérés volt 2022-ben

Adóigazolás

Kiadása is az irodához tartozik, mely 2022 évben **6 db-ot jelentett**, ez az eljárás már nem illetékköteles.

Jövedéki adó

A 2022-es évben a NAV illetékessége alá tartozik bevallás szempontjából.

Iparkereskedelem

2022-ben:

Működési engedély: 1 db

Telephely engedély: 2 db

Beszámoló összefoglalása:

Az adó hátralék lista alapján az összes kinnlevőség összege: **46.983.499 Ft, 5 évre visszamenőleg mely tartalmazza a kommunális, helyi iparüzési adót, valamint a talajterhelési díjat, bírságot, idegen bevételeket évekre visszamenőleg. A hátralékok törlése a jogszabály szerint folyamatos, azonban évről-évre újratermelődik.**

A kommunális adóhátralék növekedését az adózók fizetéseképtelensége okozza, vagy egyáltalán nem akarnak fizetni. Van lehetőség részletfizetésre, valamint a lakhatási támogatás készpénzben való fizetése során behajtásra, mely az adózó kérelmére történik. Hivatalból sajnos nem lehet az utóbb említett behajtási módszert elrendelni.



Előterjesztés Bagamér Nagyközség Jegyzőjétől

4286 Bagamér, Kossuth u. 7. Tel.:06/52-587-401, e-mail: jegyzo@bagamer.hu

A gépjármű adóhátralék még mindig terhel bennünket, olyan gépjármű adók nem lettek befizetve, mely már évek óta nincsenek az adózó tulajdonában, így a forgalomból való kivonást sem lehet elrendelni, valamint az adózó sem fizet visszamenőlegesen.

Helyi iparüzési adóhátraléknál a kényszertörlesztés, illetve felszámolási eljárás alatt levő cégek töltenek be nagy szerepet. Több év elteltével sem biztos, hogy a hátralék összege be fog folyni.

A talajterhelési díj szintén olyan adózókat terhel, akik fizetéképtelenek, illetve kis nyugdíjból élő emberek. Ennek rendezésére a törvény részletfizetést nem ír elő, egy összegben kellene az adózónak befizetni. **A hatékony behajtás érdekében, több kis részletű csekk kiadása történik, így az emberek jobban hajlanak a tartozás rendezésére.** A tartozás rendezésére szolgáló eszközök:

- munkabérből, - nyugdíjból való letiltás
- inkasszó megindítása
- ingó-ingatlan, vagyon lefoglalása

A fent említett módszerekből **a leghatékonyabb a munkabérből, illetve nyugdíjból való letiltás, de a község hátralékosainak összetételét nézve, ez sem minden esetben kivitelezhető.** Sokszor az OEP küld téves adatokat vagy a munkáltató nem igazolja vissza, hogy az adós munkaviszonnyal rendelkezik.

Az **inkasszó megindítása leginkább a vállalkozók esetében** eredménye.

Az ingó – ingatlan, vagyon lefoglalása szinte lehetetlen, legtöbb esetben az az adózó, aki egy évben 7000 forintot nem tud megfizetni, az nem rendelkezik olyan ingó, illetve ingatlannal, mely értéket képvisel. A jelzálogjog bejegyzése nincs arányban a behajtandó összeggel, csak nagyobb összegű tartozások esetén jöhet számításba, de a megtérülés több évtized is kehet. **A hátralékok behajtásának elrendelése folyamatos.**

Készítették:

Varga Ferencné Miszti Ibolya
adóügyi-ügyintéző

Szatmári-Takács Nóra
adóügyi-ügyintéző

....(V.25.) Határozati javaslat:

Bagamér Nagyközség Önkormányzatának képviselő testülete az adóztatásról szóló beszámolót elfogadja.

Hi.: azonnal, illetve folyamatos F.: jegyző