



**ELŐTERJESZTÉS
BAGAMÉR NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Cím 4286 Bagamér, Kossuth u. 7. sz. Tel: 52/587-401

Eljárást lezáró döntési javaslat

**Bagamér Nagyközség Önkormányzata
„Óvodafejlesztés” közbeszerzési eljáráshoz**

Tisztelt Képviselő-testület!

Lezárult az „Óvodafejlesztés” kivitelezési munkálataira kiírt közbeszerzési eljárás.

A munkálatok fedezete: 132 960 943,- nettó Ft, részenkénti bontásban:

1 - Fogorvosi rendelő tető és nyílászáró: 7 537 881,- nettó Ft

2 - Óvoda tető és nyílászáró: 16 084 166,- nettó Ft

3 - Óvoda épületbővítés: 78 715 157,- nettó Ft

4 - Óvoda energetikai felújítás: 30 623 739,- nettó Ft

A becsült értékre tekintettel az Önkormányzat a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított, és öt ajánlattevőt kért fel egyidejűleg ajánlattételre az alábbiak szerint:

Név: **Cívis Product Kft.**

Székhely: 4028 Debrecen, Sámsoni út 27/3.

Adószám: 25538540-2-09

Név: **Szevép Építőipari Kft.**

Székhely: 4274 Hosszúpályi, Petőfi Sándor utca 10.

Adószám: 26628400-2-09

Név: **Janta-Bau Kft.**

Székhely: 4254 Nyíradony, Széchenyi utca 43.

Adószám: 14815443-2-09

Név: **Random Stúdió Kft.**

Székhely: 172 Budapest, Rákóczi út 38. III. em. 9/a.

Adószám: 11156370-2-42

Név: **Zeta-Sol Kft.**

Székhely: 3154 Szuha, Kossuth út 32.

Adószám: 22968649-2-12

A közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság a bontási jegyzőkönyv alapján megállapította, hogy kettő ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve, székhelye, az ajánlatok bírálati szempontjai:

- Név:** **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Fogorvosi rendelő tető és nyílászáró (1)

Ajánlati ára: 9 008 234,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda tető és nyílászáró (2)

Ajánlati ára: 22 345 986,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda épületbővítés (3)

Ajánlati ára: 82 946 765,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda energetikai felújítás (4)

Ajánlati ára: 38 714 791,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

2. Név: **Szevép Építőipari Kft.**

Székhely: 4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.

Fogorvosi rendelő tető és nyílászáró (1)

Ajánlati ára: 11 410 671,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 3 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda tető és nyílászáró (2)

Ajánlati ára: 25 011 973,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 3 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda épületbővítés (3)

Ajánlati ára: 89 080 306,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 3 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda energetikai felújítás (4)

Ajánlati ára: 42 479 934,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 3 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

A bírálóbizottság az ajánlatok értékelését követően megfogalmazta a döntési javaslatát a döntéshozó részére.

Az ajánlatok értékelése és szakmai bírálata alapján a bírálóbizottság az alábbi döntési javaslatot teszi:

Családi lakóház építése (1)

1. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A bírálóbizottság javasolja az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 9 008 234,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda tető és nyílászáró (2)

1. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A bírálóbizottság javasolja az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 22 345 986,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda épületbővítés (3)

1. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A bírálóbizottság javasolja az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 82 946 765,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda energetikai felújítás (4)

1. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
2. A bírálóbizottság javasolja az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes**.
4. A bírálóbizottság javasolja megállapítani, hogy az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 38 714 791,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Az értékelés és a javaslatok alapján az első és a második rész ajánlatai fedik le a 30 000 000 - ft-os BM-es pályázat munkálatait, melynek elszámolásához a költségvetésben 1 578 947 Ft-ot a költségvetésben terveztünk.

Az ajánlatok alapján bruttó 39 819 859 Ft-ba kerül az első két rész kivitelezése, ehhez tartalékból 8 240 912 Ft-ot szükséges biztosítani!

A nyertes ajánlattevővel, a közbeszerzési tanácsadóval, a műszaki ellenőrrel és a projektmenedzserrel történt egyeztetések alapján a közbeszerzés érvényesnek és eredményesnek nyilvánítható, a szerződés az első két rész munkálatinak elvégzésére megköthető, ha az önkormányzat a kiegészítést a tartalék terhére biztosítani tudja és biztosítja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd a határozati javaslatot név szerinti szavazással elfogadni szíveskedjenek!

*Erdős Tibor
polgármester*

1.Határozati javaslat:

.../2020. (IX. 10.) Számú

H a t á r o z a t

Bagamér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy

Az **Óvodafejlesztés** tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés:

Családi lakóház építése (1)

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
2. A képviselő-testület kezdeményezi az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes**.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 1.rész Családi lakóház építése** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 9 008 234,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda tető és nyílászáró (2)

1. A képviselő-testület megállapítja, **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
2. A képviselő-testület kezdeményezi az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes**.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 2.rész Óvoda tető és nyílászáró** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 22 345 986,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda épületbővítés (3)

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A képviselő-testület kezdeményezi az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 3.rész Óvoda épületbővítés** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 82 946 765,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

Óvoda energetikai felújítás (4)

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság** (1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.) ajánlattevő és a **Szevép Építőipari Kft.** (4274 Hosszúpályi Petőfi S. Utca 10.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A képviselő-testület kezdeményezi az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **Óvodafejlesztés – 4.rész Óvoda energetikai felújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Random Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1072 Budapest Rákóczi Út 38. III. em. 9/a.

Ajánlati ára: 38 714 791,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 8 darab

Többlet jótállás időtartama: 36 hónap

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

2. Határozati javaslat:

.../2020. (IX. 10.) Számú

H a t á r o z a t

Bagamér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Elhatározza, hogy az „Óvodafejlesztés közbeszerzési eljárást lezáró döntés alapján, első lépcsőben a közbeszerzési hirdetmény 1. és 2. részében foglalt munkálatok elvégzésére köt szerződést, a 3. és 4. részben foglalt munkálatok elvégzésére akkor köt szerződést a nyertes ajánlattevővel, ha pénzügyi fedezet további támogatásból és saját forrásból teljes egészében rendelkezésre áll.

3. Határozati javaslat:

.../2020. (IX. 10.) Számú

H a t á r o z a t

Bagamér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Az ajánlatok kiegészítésére bruttó 8 240 912 Ft-ot a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

F.: polgármester hi.: azonnal