BEVALLÁS
a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája: ☐ *Megállapodás alapján benyújtott bevallás* ☐ *Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás*

II. Bevallás benyújtásának oka

☐ *Adókötelezettség keletkezése*

Változás jellege:

- ☐ *új ingatlan*
- ☐ *ingatlan szerzése*
- ☐ *vagyoni értékű jog alapítása*
- ☐ *vagyoni értékű jog megszűnése*
- ☐ *bérleti jog alapítása*
- ☐ *mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése*
- ☐ *a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése*
- ☐ *adóbevezetés*

☐ *Változás bejelentése*

Változás jellege: _____

☐ *Adókötelezettség megszűnése*

Változás jellege:

- ☐ *ingatlan megszűnése*
- ☐ *ingatlan elidegenítése*
- ☐ *vagyoni értékű jog alapítása*
- ☐ *vagyoni értékű jog megszűnése*
- ☐ *bérleti jog megszűnése*
- ☐ *belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése*
- ☐ *belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése*

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: ☐☐☐☐ *év* ☐☐ *hó* ☐☐ *nap*

IV. Ingatlan

1. Címe: ☐☐☐☐ _____ *város/község*

_____ *közterület* _____ *közterület jelleg* _____ *hsz.* _____ *ép.* _____ *lh.* _____ *em.* _____ *ajtó*

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

☐ *Lakás*	☐☐ *db*	*ebből* _____ *címen mentes*	☐☐ *db*
☐ *Garázs*	☐☐ *db*	*ebből* _____ *címen mentes*	☐☐ *db*
☐ *Egyéb nem lakás célú építmény*	☐☐ *db*	*ebből* _____ *címen mentes*	☐☐ *db*
☐ *Telek*		_____ *címen mentes*	☐
☐ *Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga*		_____ *címen mentes*	☐

4. ☐ *Önkormányzati rendeleti adókedvezmény* _____ *címen*

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

☐ *Tulajdonos* ☐ *Vagyoni értékű jog jogosítottja* ☐ *Bérlő*

Jog jellege: ☐ *kezelői jog* ☐ *vagyonkezelői jog* ☐ *haszonélvezeti jog* ☐ *használat joga* ☐ *(tartós) földhasználat joga*

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve : _____

4. Születési helye: _____ *város/község, ideje:* ☐☐☐☐ *év* ☐☐ *hó* ☐☐ *nap*

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ *Adószáma:* ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

8. Lakóhelye: ☐☐☐☐ _____ *város/község*

_____ *közterület* _____ *közterület jelleg* _____ *hsz.* ___ *ép.* ___ *lh.* ___ *em.* ___ *ajtó*

9. Levelezési címe: ☐☐☐☐ _____ *város/község*

_____ *közterület* _____ *közterület jelleg* _____ *hsz.* ___ *ép.* ___ *lh.* ___ *em.* ___ *ajtó*

10. Telefonszáma: _____, *e-mail címe:* _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ *helység* ☐☐☐☐ *év* ☐☐ *hó* ☐☐ *nap*

_____ *a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása*